

「住まう」に、寄りそう。



全国賃貸不動産管理業協会

# 宅建協会新入会員

## 応援プロジェクト実施中! 入会金無料! ※1

2万円

※1 令和6年度中に宅建協会に新規入会された会員が、入会日から1年以内に「全宅管理」に入会した場合に適用されます。

### 賃貸管理業への関心の高まりで期待度もアップ! 賃貸管理業を強力にサポートします!

#### 全宅管理が選ばれる3つの理由



全宅管理HP▶

理由その1 お手頃な費用だから継続して加入できる 月額2,000円(年払)で下記の多様なサービスが利用可能。

理由その2 豊富な研修(インターネットセミナー) ※750種類以上

▶賃貸不動産を扱う上で必要となる、「原状回復」「修繕」「敷金」「連帯保証」「相続」「定期借家契約」「賃貸住宅管理法」「人の死の告知に関するガイドライン」「インボイス」等、実務に役立つ内容をご用意。

理由その3 多種多様な悩みを解決するツール ※下記参照

| 悩み  | 提供サービス・解決できること  |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▶法律に則した契約書を一から作るのが大変</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▶250種類以上の最新の法律に準拠した賃貸管理関係書式の提供<br/>⇒一から契約書等を作成する手間が省ける<br/>⇒弁護士監修の書式の為、安心して利用可能<br/>⇒「賃貸住宅管理法」で義務付けられている書式も一式提供</li> </ul> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▶賃貸管理に関するトラブルを弁護士に相談したいが、お金も手間もかかるので大変</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▶賃貸管理に精通した弁護士による無料電話法律相談を実施</li> </ul>   |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▶管理業に関する最新情報を更新するのが大変</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>▶年4回発行の会報誌や月2回配信のメルマガ、その他、ホームページ等で賃貸管理に関する最新情報を提供<br/>⇒全宅管理からの情報を受け取るだけで、情報を更新できる</li> </ul>                               |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▶業務効率化を進めて、残業・負担を減らしたい</li> <li>▶夜間・休日の入居者からの問合せを減らしたい</li> <li>▶オーナーに提案できる商材が欲しい</li> <li>▶管理戸数を拡大したい/空室率を下げたい</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▶全宅管理が厳選した提携企業商品(有償)を利用することで、御社の様々な課題を解決</li> </ul>  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▶FC店で行っているようなお客様の来店促進策を行いたい、個社で行うのが難しい</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>▶全宅管理では、個社では難しい来店促進キャンペーンを組織として実施 (R5年度実績:TverでのCM放映200万回再生・来店者へのクオカードプレゼントキャンペーン等)</li> </ul>                             |

提携企業商品のご紹介▶



#### ご入会の手続き

- 1) 裏面の入会申込書に必要事項を記入いただき、協会宛に郵送またはファックス (FAX : 03-5821-7330) にてご送付ください。
- 2) 入会申込書の到着が当協会にて確認できましたら、当協会より年会費等のお振込み等、その後のお手続きについてご連絡いたします。

■ 入会金 ~~20,000円~~ ⇒ 0円(本プロジェクト利用の場合) 年会費 月額 2,000円(年払)  
※年度途中のご入会の場合、入会申込書提出月の翌月より会費(月割)が発生いたします。

全宅管理 🔍 で検索

# 入会申込書(応援プロジェクト用)

貴協会の趣旨に賛同し、入会を申込みます。

※協会記入欄

|  |   |                |                |
|--|---|----------------|----------------|
| フリガナ   |   |                |                |
| 商号   | ( ) 都・道<br>( ) 府・県 宅地建物取引業協会会員  |                |                |
| 宅建協会入会日  | 年 月 日   |                |                |
| 宅建業免許番号  | 大臣・( ) 知事 ( ) 第 号   |                |                |
| 有効期間   | 年 月 日 ~ 年 月 日   |                |                |
| フリガナ   | フリガナ  | フリガナ           |                |
| 代表者名   | 氏名  | 担当者名           | 所属部署及び役職<br>氏名 |
| 主たる事務所<br>所在地  | 〒 -   |                |                |
| TEL / FAX  | TEL ( ) - / FAX ( ) -   |                |                |
| 資料送付先<br>※支店等の場合   | 〒 -   |                |                |
| TEL / FAX  | TEL ( ) - / FAX ( ) -   |                |                |
| メールアドレス  | @<br><input type="checkbox"/> 全宅管理メールマガジンへの登録を承諾しません。(配信を希望しない方は <input type="checkbox"/> に✓を入れて下さい。) |                |                |
| 従業員数   | 名 うち賃貸管理業従事者数   |                | 名 (兼任含む)       |
| 年 月 日  |   |                |                |
| 一般社団法人 全国賃貸不動産管理業協会 殿  |   |                |                |
| <h2>誓約書</h2>   |   |                |                |
| 貴協会の入会資格を満たしていることを誓約いたします。万が一、虚偽の事実があった場合、入会後に入会資格を満たさなくなった場合は、退会の処置をとられても異議を申立てません。 |   |                |                |
| 商号： _____  |   | 代表者(自署)： _____ |                |

※以下はわかる範囲でご記入ください

|                 |                              |                                |          |
|-----------------|------------------------------|--------------------------------|----------|
| 組織              | 個人・法人(資本金： 円)                | 店舗数                            | 店 (本店含む) |
| 企業設立            | 年 月                          | 賃貸管理業の開始                       | 年 月      |
| 管理受託数           | 居住用： 棟                       | 戸 / 事業用： 棟                     | 戸        |
| 賃貸住宅管理業<br>登録制度 | 登録済み・未登録<br>※登録済みの場合、ご記入下さい。 | 登録日 年 月 日<br>登録番号：国土交通大臣 ( ) 第 | 号        |

FAX : 03-5821-7330

FAX : 03-5821-7330