

27製安第17号

平成27年9月15日

一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会会長 市川 宜克 殿

経済産業省商務流通保安グループ製品安全課長 川原 誠



経済産業省商務流通保安グループ製品安全課製品事故対策室長 藤沢 久



#### 長期使用製品安全点検制度に関する協力の要請について

貴協会及び貴協会の会員事業者等おかれましては、これまで、消費生活用製品安全法に基づく長期使用製品安全点検制度への対応についてご理解、ご協力をいただきありがとうございます。

さて、長期使用製品安全点検制度は、経年劣化等により特に一般消費者に重大な危害を及ぼす恐れのある特定保守製品について、予め所有者情報を登録してもらうことにより製造事業者が所有者を把握し、点検を行うべき期間に製造事業者が所有者に対し点検の通知を行うことで、点検の実施を促し、安全を確保する制度です。

本制度の施行から約6年経過しましたが、本制度が機能するための前提となる製造事業者が把握している所有者情報の登録率が、全体では約37%と低い水準にとどまっています。

こうした状況を踏まえ、これまでも本制度にはご理解、ご協力をいただいているところではありますが、入居者等の安全確保のために、下記についてさらなるご協力をお願いします。

#### 記

1. 貴協会の会員事業者等が、長期使用製品安全点検制度の特定保守製品を所有等しているにもかかわらず所有者情報の登録がされていない可能性がある場合には、消費生活用製品安全法（以下「法」という。）第32条の8に基づき特定製造事業者に対し、所有者情報の登録を行うこと。
2. また、賃貸不動産の所有者の委託を受けて賃貸不動産の管理を行っている貴協会の会員事業者等は、管理している不動産に所有者情報の登録がされていない可能性のある特定保守製品がある場合には、法第32条の7に基づく所有者情報の登録の必要性につい

て所有者に連絡すること。その後に、所有者の承諾を得た場合には、所有者票の代行記入、所有者票の特定製造事業者への代行返送を行うこと。

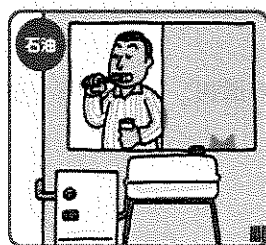
なお、所有者情報の登録に必要な所有者票は、製品に同梱されておりますが、紛失した等により、所有者情報の登録が出来ない場合には、(別添)を活用し、ご登録いただきますようお願いいたします。

(別添)

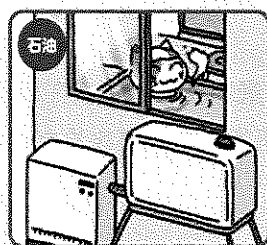
## 経済産業省からの長期使用製品安全点検制度に関するお願い

法律（消費生活用製品安全法）に基づく長期使用製品安全点検制度は、経年劣化等により特に一般消費者に重大な危害を及ぼす恐れのある特定保守製品について、予め所有者情報を登録してもらうことにより製造事業者が所有者を把握し、点検を行うべき期間に製造事業者が所有者に対し点検の通知を行うことで、点検の実施を促し、安全を確保する制度です。

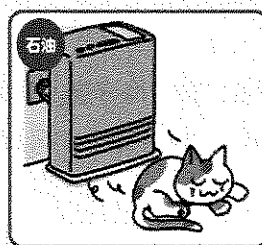
### 【対象製品(特定保守製品)平成21年4月1日以降に製造・輸入されたもの】



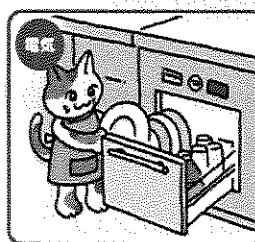
石油給湯機



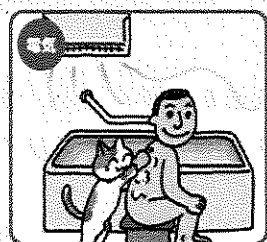
石油ふろがま



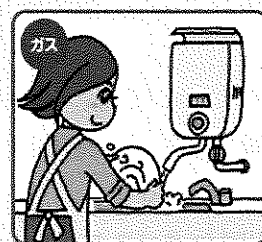
FF式石油温風暖房機



ビルトイン式電気食器洗機



浴室用電気乾燥機



屋内式ガス瞬間湯沸器  
(都市ガス用/プロパンガス用)



屋内式ガスふろがま  
(都市ガス用/プロパンガス用)

上の9製品のうち、平成21年4月1日以降に製造・輸入されたものが法律の対象。

### 【登録から点検までの流れ】

製造事業者（メーカー）に所有者情報を登録します



点検時期が来たら、メーカーから所有者に点検の通知が届きます



メーカーに点検を依頼し、点検を受けます（点検は有料です）

御社が賃貸不動産の所有者の委託を受けて賃貸不動産の管理を行っている場合には、当該賃貸不動産において特定保守製品であるにもかかわらず所有者情報の登録がされていない可能性がある製品があれば、所有者の承諾を得た上で、「所有者登録票の記入方法」を参考にして、「所有者登録票」に必要事項を記入の上、メーカー（製造事業者）へ返送いただきますようお願い申し上げます。

## 所有者登録票の記入方法と製造事業者への返送方法

### 【所有者票の記入方法】

1. 所有者票は、メーカー別にご記入ください。  
(メーカーにより送付先が異なりますので、異なるメーカーの製品を一つの所有者票には記入しないようにお願いします)
2. ①の欄に、製品の所有者等の情報（事業者名、担当者、点検通知の送付先、電話番号等）をご記入ください。また、物件管理会社等がある場合には、①の欄に加え、②の欄についてもご記入ください。この場合には、法定点検の通知等は、②に記入していただいた物件管理会社等に送付させていただきます。
3. ③の欄に、メーカー名、特定保守製品が設置されている所在場所の情報、製品名等（製品名、製品品番（型式）、製造番号、製造年月）をお書きください。

### 【所有者票の製造事業者への返送方法】

1. 所有者票の記入が終わったら、製造事業者に所有者票の返送をお願いします。
2. 所有者票の返送方法については、「特定製造事業者連絡先、返送方法」の各特定製造事業者の返送方法の欄をご確認いただき、記載されている方法で返送ください。

※ 返送方法等でご不明な点がございましたら、「特定製造事業者等連絡先、返送方法一覧」における各事業者等の問い合わせ先等電話番号にお問い合わせください。

機器メーカー一名及び窓口名を記載（(例)〇〇〇工業株式会社所有者情報登録窓口 御中）

特定保守製品所有者登録票（賃貸住宅用）

送付年月日 平成〇〇年〇〇月〇〇日

① 特定保守製品所有者（御記入者）情報

フリガナ	〇〇△マンション ジェウタウタロウ
お名前（貴社名及び担当名）	(例)〇〇△マンション 住宅 太郎
法定点検通知等送付先	〒
電話番号	建物名称
	FAX番号

② 物件管理会社情報（法定点検通知送付先を物件管理会社とした場合のみ記載願います。）

フリガナ	〇〇〇カンパブリカシヤカンサイシテン カンリタロウ
お名前（事業者名及び担当名）	(例)〇〇〇管理株式会社関西支店 管理 次郎
所在地	〒
電話番号	建物名称
	FAX番号

③ 特定保守製品所在場所情報

No.	住所	製品の所在場所情報			製品名	製品名等		備考
		アパート・マンション名	部屋番号	設置年月		製品番号(型式)	製造番号	
1	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	
2	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	
3	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	
4	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	
5	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	
6	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	
7	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	
8	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	
9	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	
10	〒			平成〇〇年〇〇月			平成〇〇年〇〇月	





特定製造事業者等連絡先、返送方法一覧

特定製造事業者等名	問い合わせ先等		登録方法	登録先	備考
	担当部署	TEL			
サンボット株式会社	お客様カード登録係	0120-911-064	郵送 インターネット	お客様カード登録係 357-8790 埼玉県新浦市東北2丁目24-3 http://www.sunboot.co.jp	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) ご入力
株式会社ツナシマ商事		03-3833-1331	インターネット	http://www.tsunashimaco.jp/0468/0468new	
株式会社ガスター	点検センター	0120-642-109	郵送 ファックス	点検センター 〒242-8790 大和市深見台3-4 点検センター 049-283-8447	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) 同上(所有者名は黒印、黒印のFAX)
東京ガス株式会社	お客さまセンター	03-3344-9199	郵送	長期使用製品安全会 所有者名登録係 〒116-8790 東京都荒川区西日暮里3-13-1 東京ガス株式会社 お客さまセンター	
東芝キャリア株式会社	東芝キャリア受付センター	0120-309-104	郵送 インターネット	受付センター 〒110-8790 日本都道五反田町番74号 http://www.toshiba-carrier.co.jp/entry/	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) PC登録可。所有者情報。
ミール・ジャパン株式会社	コンシューマー&カスタマーサービス部	045-465-0030	郵送 ファックス インターネット	サービスセンター 東京都神奈川區守屋町3-9 田舎倉庫内3号ビル1F サービスセンター 045-465-0031 http://www.miele.co.jp 又は、info@miele.co.jp	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) 同上
エレクトロラックス・ジャパン株式会社	メジャーアプライアンス事業部 点検制度係	0120-036-663	郵送 ファックス インターネット	メジャーアプライアンス事業部点検制度係 〒105-0011 東京都港区芝公園2-4-1 2/F(イグビルA8F)6階 メジャーアプライアンス事業部点検制度係 03-3474-4115 http://www.ange.co.jp/News/Important/UsrRegistration/	製品に同梱された所有者名(性別・電話番号・製造年月・シリアル番号・点検期間(その点検完了後経過方法および返却)) 同上/HP上で可能な登録項目あり。必要事項を記載し頂く。
マックス株式会社	マックス カスタマーセンター	0120-011-408	郵送 インターネット	カスタマーセンター 〒103-8790 東京都中央区日本橋横町6-2 マックス本社ビル別館2F http://www.max.co.jp/0120/0120/0120max.html	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月) PC、携帯、スマートフォン登録可。所有者情報。
三菱電機株式会社	法定点検制度お客様相談窓口	0120-490-499	郵送 インターネット	法定点検制度お客様相談窓口 〒508-8790 岐阜県中津川市御穂町1番3号 三菱電機株式会社中津川製作所 http://www.mitsubishielectric.co.jp/brand/	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) PC、スマートフォン登録可。所有者情報。
三菱電機ホーム機器株式会社	法定点検制度お客様相談窓口	0120-490-499	郵送 インターネット	ビルドイン電気製品情報 法定点検制度お客様相談窓口 〒309-8790 埼玉県深谷市小根田1728番地1 PC、スマートフォン http://www.mitsubishielectric.co.jp/brand/ 携帯電話 http://www.mitsubishielectric.co.jp/m/tenkou/regist/brand-dishwasher/	
日本ゼネラル・アプライアンス株式会社	お客様カード登録係	0120-345-322	郵送	お客様登録係 〒103-0007 東京都中央区日本橋浜町2-30-1 Bビルディング9階	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) 輸入機種はシートを貼付して送付
パナソニック株式会社	点検受付センター	0120-323-884	郵送 インターネット	点検受付センター 〒417-8790 静岡県富士市西田原田29(富士地) http://www.panasonic.co.jp/brand/	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) 製品に同梱された所有者名は必ず(同一)の所有者で最大10分間の登録が可能
株式会社コロナ	点検受付窓口	0120-665-785	郵送 インターネット	点検受付窓口 〒956-8710 新潟県三条市東新保1番1号 http://www.corona.co.jp/ 又は、QRコード http://www.corona.co.jp/online/web.html	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) PC、スマートフォン、携帯電話での登録可。所有者情報。
株式会社世田谷製作所	営業部業務係	03-3707-5531	郵送	株式会社 世田谷製作所 〒158-8586 東京都世田谷区五川 2-1-14	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号)
株式会社タイヘイ	営業部	0256-92-7788	郵送	営業部 〒959-0261 新潟県長岡市西田原102-2	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号)
高須産業株式会社	長期使用製品相談窓口 所有者登録係	0120-775-191	郵送 ファックス インターネット	長期使用製品相談窓口 所有者登録係 〒111-2404 東京都港区赤坂5-20-2 039-87-8120 http://www.takasaka.co.jp/	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) 同上
ネポン株式会社	お客様登録係	046-247-3195	郵送 インターネット	お客様登録係 〒243-8290 神奈川県藤原市上白沢411 http://www.napon.co.jp/cvsa2	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) 所有者情報。
モリタ工業株式会社	サービス課	0120-446-252	郵送	〒332-0008 埼玉県川口市東大1-23-8	現在はハガキの受付のみ
ジンアンドマリー株式会社	サービスセンター	048-422-1143 又は 0120-153-888	郵送 ファックス インターネット	サービスセンター 〒335-0031埼玉県戸田市美水本5-21-7 048-421-1274 info@jandm.co.jp	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) メールにて所有者情報通知
パナソニックエコシステムズ株式会社	パナソニック株式会社 長期使用製品安全点検制度お客様登録係	0120-841-344	郵送 インターネット	パナソニック株式会社 長期使用製品安全点検センター 〒225-0056 千葉県船橋市新橋東2丁目5番1-3号 http://www.panasonic.co.jp/brand/	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) PC、スマートフォン登録可。所有者情報。
東邦ガス株式会社	①特定保守点検センター ②東邦ガス網お客さま保安部機器メンテナンスG	①一般お客さま 向け窓口: 0120-972-909 ②東邦ガス担当 窓口:052-672-9493	郵送	特定保守点検センター 〒456-8765 名古屋港区南郷4丁目19-18	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号)
リンナイ株式会社	お客様部 製品点検センター	0120-493-110	郵送 インターネット	リンナイ株式会社 告知用書封 所有者登録係 〒454-8702 愛知県名古屋市中区中津田15-10 http://www.linnai.co.jp/	2009年4月以降に製造された特定保守製品には所有者名が同梱されていますので、お客様が記入してご送付ください。また所有者名が同梱された場合、2009年4月より前に製造された特定保守製品の所有者名を必ずご記入ください。なお、お客様がご記入された情報は、製品の所有者名を特定するための連絡先として使用されず、お客様のプライバシーを保護するために、お客様の住所や電話番号などの個人情報は、お客様がご記入された場合、お客様がご記入された住所や電話番号を使用してお客様に連絡いたします。また、お客様がご記入された情報は、お客様のプライバシーを保護するために、お客様の住所や電話番号などの個人情報は、お客様がご記入された場合、お客様がご記入された住所や電話番号を使用してお客様に連絡いたします。
株式会社トヨミ	品質保証課	052-822-1144	郵送 ファックス	品質保証課 〒467-0855 愛知県名古屋市中区栄5-17 品質保証課 052-822-2742	製品に同梱された所有者名又は所有者情報(所有者の氏名、住所、電話番号、製造年月、製造番号) 同上

